Zollernalbkreis
Landratsamt

Drucksache VF-Nr. 23/2012
Kämmerei und Liegenschaftsamt

**öffentlich**

## Vorlage zur Behandlung im Verwaltungs- und Finanzausschuss

Sitzung am 17.09.2012

## TOP 3: Vergabe Dachsanierung Krankenpflegeschule in Albstadt

### A. Beschlussvorschlag:

1. Der Verwaltungs- und Finanzausschuss stimmt der Vergabe der Dachsanierung an die Fa. REFA, Freiberg zu.
2. Eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 50.000 € wird genehmigt.

### B. Kosten/Finanzielle Auswirkungen: **180.000,00** EUR

Haushaltsmittel stehen nur mit130.000 EUR zur Verfügung

Deckungsvorschlag
überplanmäßige Ausgabe

Anlagen:

Zollernalbkreis
Landratsamt

Drucksache VF-Nr. 23/2012
Kämmerei und Liegenschaftsamt

**öffentlich**

**Vergabe Dachsanierung Krankenpflegeschule in Albstadt**

## 1. Vorbemerkungen

In der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses am 28.11.2011 (VF-Nr. 24/2011) wurde der Verkauf einer Teilfläche der Krankenpflegeschule Albstadt an das DRK zur Erweiterung der Rettungswache beschlossen. Mit dem Verkaufserlös von 130.000,- € sollte das marode Flachdach des Gebäudes saniert werden. Im Wirtschaftsplan 2012 des Eigenbetriebs Immobilien der Kreiskliniken wurden hierfür 130.000 € veranschlagt.

Die geplante Dachsanierung ist zeitlich mit der Baumaßnahme des DRK abgestimmt und soll im Oktober 2012 erfolgen.

## 2. Ausschreibung und Wertung der Angebote

Die Bauleistungen wurden vom Sachgebiet Gebäudemanagement und Technik geplant und öffentlich ausgeschrieben.

16 Firmen haben Vergabeunterlagen angefordert.
Eingegangen sind 7 Angebote.

Die Prüfung und Wertung der Angebote ergab folgendes Ergebnis:

| **Firma** | **Angebotssumme brutto** |
|---|---|
| REFA, 71691 Freiberg a. N. | 171.795,65 € |
| VASO, 79110 Freiburg | 184.183,94 € |
| Lange, 72336 Balingen | 186.816,20 € |
| Holl, 88662 Überlingen | 204.009,78 € |
| Stahl, 72488 Sigmaringen | 204.244,96 € |
| Scholz, 73434 Aalen-Fachsenfeld | 207.359,17 € |
| Rückert, 78555 Gosheim | 225.392,78 € |

Die Verwaltung schlägt vor, die anstehenden Arbeiten an die Firma REFA zu vergeben.

Trotz öffentlicher Ausschreibung konnte leider kein günstigeres Angebot erzielt werden. Dies ist zum einen mit einer allgemeinen Preiserhöhung der Industrie (6 – 9% seit vergangenem November) und zum anderen mit der hohen Auslastung der Handwerksbetriebe zum Jahresende zu begründen.

Weitere kleinere Aufträge wie z.B. Blitzschutz werden im Zuständigkeitsbereich der Verwaltung vergeben. Die Gesamtkosten der Dachsanierung werden ca. 180.000 € erreichen.