

Steckbrief Nr. 6

Berufliches Schulzentrum Hechingen - Gebäudesanierung 4.BA

Bezeichnung Bauprojekt: **BSZ HCH - Gebäudesanierung 4.BA**

Baubeschluss: 10.12.2018 (Drucksache KT-Nr. 51/2018)

Baubudget: 1.850.000 €

Beschreibung der Baumaßnahme und Planungsänderungen

Das Berufliche Schulzentrum (Standort Schlossackerstraße) in Hechingen wurde in den letzten Jahren sukzessive saniert. Der 4. Bauabschnitt umfasste die Sanierung von Klassenräumen einschließlich der naturwissenschaftlichen Räume und der Sanitärbereiche sowie die Sanierung der Fassade. Dabei wurden Bodenbeläge, Wandverkleidungen, Elektroinstallationen und Abwasserleitungen erneuert, schallabsorbierende Deckenplatten eingebaut sowie die EDV- und Gebäudeleittechnik auf einen zeitgemäßen Stand gebracht. Weitere Schwerpunkte waren auch die Erneuerung der fest installierten (Labor-)Einrichtungen und der Fenster sowie die Fassadendämmung.

Die Baumaßnahme wurde planmäßig im Frühjahr 2019 begonnen und mit Schuljahresbeginn 2020/21 abgeschlossen.

Die Kostenüberschreitung bei den technischen Gewerken (KG 400) konnte durch Einsparungen in der Kostengruppe 300 (Baukonstruktionen) vollständig kompensiert werden. Durch eigene Planungen konnten Einsparungen in der Kostengruppe 700 erzielt werden, so dass das Gesamtbudget nicht überschritten wurde.

Kostenfeststellung (DIN 276)

Berufliches Schulzentrum Hechingen		
Gebäudesanierung 4. BA		
Kostengruppe	Leistung	
200	Vorbereitende Maßnahmen	131,79 €
300	Baukonstruktion	1.269.452,65 €
400	Technische Anlagen	343.616,74 €
500	Außenanlagen	7.926,64 €
700	Baunebenkosten	139.928,40 €
Summe brutto		1.761.056,22 €
Zuschüsse Förderung (SchulBau)		517.000 €
<u>Gesamtkosten</u>		1.244.056,22 €