

Kostenfortschreibung

Stand: Januar 2024

	Neubau Fahrzeughalle
Baubudget	
DS. KT-Nr. 22/2022 (18.07.2022)	2.400.000 €
Mehrkosten Ausschreibungen	266.000 €
Abbruch, Nichtöffentliche Erschließung	7.000 €
Rohbauarbeiten	25.000 €
Holzbauarbeiten	40.000 €
Fenster, Türen, Tore	7.000 €
Bodenbeschichtung	5.000 €
Brückenkran	15.000 €
Gerüstarbeiten	20.000 €
Baureinigung	5.000 €
Heizung / Sanitär	55.000 €
Lüftung	14.000 €
Elektro, EDV, Blitzschutz	32.000 €
Baunebenkosten (Fachplanung Nachhaltigkeit)	41.000 €
Minderkosten Ausschreibungen	- 86.000 €
Stahlbau	- 5.000 €
Fliesenleger	- 7.000 €
Sonstige: Abschmelzung Puffer auf 82.500 €	- 74.000 €
Planungsänderungen	220.000 €
Rohbauarbeiten (Zisterne)	50.000 €
Maler	5.000 €
Grubenabdeckung	35.000 €
Lüftung (Anlage mit Wärmerückgewinnung)	60.000 €
Elektro (neuer Hauptverteiler)	50.000 €
Ausstattung (Hebebühne)	20.000 €
aktuelle Baukosten (Prognose)	2.800.000 €
Kostensicherheit	95%