



öffentlich

Gemeinschaftsunterkunft in Burladingen - Errichtung und Betrieb einer Containeranlage

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Verwaltungs- und
Finanzausschuss

öffentlich

am 05.02.2024

Kenntnisnahme

A. Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss nimmt den Bericht zur Errichtung einer Containeranlage zur temporären Unterbringung von bis zu 21 Asylbewerbern für 24 Monate in Burladingen zur Kenntnis.

B. Kosten/Finanzielle Auswirkungen: 200.000 EUR
Haushaltsmittel stehen in 2024 zur Verfügung.

Anlagen: Anl1_Grundriss



öffentlich

Gemeinschaftsunterkunft in Burladingen - Errichtung und Betrieb einer Containeranlage

I. Vorbemerkungen

Dem Landkreis werden monatlich Asylbewerber zur Aufnahme zugewiesen. Die verfügbaren Unterbringungskapazitäten sind zwischenzeitlich ausgeschöpft, so dass neue Unterbringungen geschaffen werden müssen. Neben dem konsequenten Bestreben zur Nutzung von Bestandsimmobilien müssen auch Containeranlagen errichtet werden, um den Raumbedarf zu decken.

In den Städten Albstadt und Hechingen wurden bereits Baubeschlüsse zur Errichtung von Containeranlagen gefasst. Eine weitere Gemeinschaftsunterkunft ist nun in der Stadt Burladingen geplant.

I. Containeranlage und Aufstellort

Auf dem Grundstück der Firma Trigema mit der Flst.Nr. 8285/1 in Burladingen soll eine Containeranlage zur Unterbringung von bis zu 21 Asylbewerbern für die vorläufige Unterbringung errichtet werden. Die Container für die temporäre Nutzung von 2 Jahren werden hierzu gemietet.

Die voraussichtlichen Kosten für die Containeranlage sowie Erschließung des Geländes wurden auf 200.000 € brutto geschätzt. Der Pachtzins für die Bereitstellung des Grundstückes wird aktuell mit dem Eigentümer abgestimmt. Die Aufwendungen werden im Haushalt des Amtes Zuwanderung und Migration in 2024 verbucht. Die Kosten, die durch den Landkreis zu tragen sind, werden im Rahmen der sogenannten Spitzabrechnung durch das Land Baden-Württemberg erstattet.

Für das Projekt übernimmt der Landkreis mit dem Dezernat 1 die bauseitige und mit dem Dezernat 4 die betriebsorganisatorische Verantwortung.

Die Container wurden ausgeschrieben. Es wurden drei Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Bis zur Submission sind 2 Angebote eingegangen. Das wirtschaftlich günstigere Angebot wurde von der Firma Eberhardt Modulbau aus 89143 Blaubeuren eingereicht. Das Angebot umfasst neben den Containern auch die Möblierung der Anlage und beträgt 91.734 € netto/24 Monate Mietzeit.

Die Erschließung und Herstellung der Fundamente ist witterungsabhängig. Die Verwaltung wird die erforderlichen Maßnahmen zur Inbetriebnahme der Gemeinschaftsunterkunft weitervorangetrieben und die Gemeinschaftsunterkunft möglichst im April 2024 belegt.