

öffentlich

Vorlage zur Behandlung im Ausschuss für Umwelt und Technik

Sitzung am 09.03.2015

TOP 1.2: a) Wertstoffzentrum Balingen - Schlussrechnung
b) Wertstoffzentrum Meßstetten - Schlussrechnung

A. Beschlussvorschlag:

- a) Die Schlussrechnung für den Neubau des Wertstoffzentrums Balingen wird vorbehaltlich der Zustimmung des Rechnungsprüfungsamtes anerkannt.
- b) Die Schlussrechnung für die Sanierung des Wertstoffzentrums Meßstetten wird vorbehaltlich der Zustimmung des Rechnungsprüfungsamtes anerkannt.

B. Kosten/Finanzielle Auswirkungen:

a)	545.019,55 EUR
b)	143.901,93 EUR

Haushaltsmittel stehen zur Verfügung

Anlagen:

öffentlich

- a) Wertstoffzentrum Balingen - Schlussrechnung**
b) Wertstoffzentrum Meßstetten - Schlussrechnung

1. Vorbemerkung:

In der Sitzung am 12.5.2014 (UT-Nr. 10/2014 und 11/2014) wurde beschlossen, das Wertstoffzentrum Balingen von der Rosenfelder Straße in Balingen in das Gewerbegebiet „Bangraben“ auf Gemarkung Balingen-Ostdorf zu verlegen sowie das Wertstoffzentrum Meßstetten zu sanieren.

Die Baumaßnahmen für den Neubau des Wertstoffzentrums Balingen wurden in der Zeit von 1.7.2014 bis 30.9.2014 ausgeführt. Das Wertstoffzentrum konnte am 7.11.2014 am neuen Standort eröffnet werden.

Die Baumaßnahmen für die Sanierung des Wertstoffzentrums Meßstetten wurden in der Zeit von 25.8.2014 bis 4.10.2014 ausgeführt. Das Wertstoffzentrum konnte am neuen Standort am 10.10.2014 wieder eröffnet werden.

2. Auftrag**2.1. Wertstoffzentrum Balingen**

Die Tief- und Straßenbauarbeiten für den Neubau des Wertstoffzentrums Im Bangraben, Balingen-Ostdorf wurden an die Firma Stotz Bau GmbH & Co KG Balingen auf der Grundlage des Angebotes vom 11.4.2014 zum Preis von 355.962,34 EUR vergeben.

Die Lieferung und das Versetzen von Stahlbetonfertigteilen für den Neubau des Wertstoffzentrums Im Bangraben, Balingen-Ostdorf wurden an die Firma Schwörer Haus KG Sigmaringen auf der Grundlage des Angebotes vom 16.4.2014 zum Preis von 38.074,05 EUR vergeben.

Die Stahlbauarbeiten für den Neubau des Wertstoffzentrums Im Bangraben, Balingen-Ostdorf wurden an die Firma Stahlbau Süssen GmbH, Süssen auf der Grundlage des Angebotes vom 15.4.2014 zum Preis von 56.874,86 EUR vergeben.

Mit der Lieferung eines Aufenthaltscontainers für die Betreuer des Wertstoffzentrums wurde die OECON Mobilraum GmbH 73566 Bartholomä zum Preis von 9.331,24 EUR beauftragt.

Die Gesamtbaukosten wurden mit 522.846,37 EUR incl. der Ingenieur- und Planungskosten und der erforderlichen Nebenkosten beziffert.

2.2. Wertstoffzentrum Meßstetten

Die Leistungen für die Sanierung des Wertstoffzentrums Meßstetten wurden an die Firma Berger GmbH Meßstetten auf der Grundlage des Angebotes vom 14.4.2014 für 70.798,46 EUR vergeben.

öffentlich

Mit der Lieferung eines Aufenthaltscontainers für die Betreuer des Wertstoffzentrums wurde die OECON Mobilraum GmbH 73566 Bartholomä zum Preis von 9.331,24 EUR beauftragt.

Mit der Lieferung einer Fertiggarage wurde die Fa. Schwörer Bausysteme GmbH, Haigerloch-Stetten zum Preis von 4.623,15 EUR beauftragt.

Für die Elektroleistungen wurden 8.000,00 EUR veranschlagt. Dieser Auftrag wurde an die Firma Elektro Vollmer, 72459 Albstadt-Pfeffingen für 4.825,89 EUR vergeben.

Die Gesamtbaukosten wurden mit 118.752,85 EUR incl. der Ingenieur- und Planungskosten und der erforderlichen Nebenkosten beziffert.

3. Kostenfeststellung**3.1. Wertstoffzentrum Balingen**

Die Baumaßnahme (Verlegung und Neubau) kostet insgesamt 545.019,55 EUR. Darin enthalten sind alle ausgeschriebenen Bauleistungen, zusätzlich vergebene weitere Leistungen für Elektroarbeiten, Reparatur- und Sanierungsmaßnahmen an bestehenden und vom alten Standort übernommene Anlagen sowie Kosten für die Abwasser-, Wasser und Stromanschlussarbeiten und die Ingenieurkosten.

Die für das Gesamtprojekt anfänglich mit 522.846,37 EUR definierten Gesamtkosten werden damit um 22.173,18 EUR überschritten. Im Wesentlichen begründet ist die Kostenüberschreitung an den während des Bauablaufs festgestellten schlechteren Bodenverhältnissen, die eine aufwändigere Bodenverbesserung erforderlich machten. Darüber hinaus wurden Unterhaltungsmaßnahmen an Anlagen und Einrichtungen, die vom alten Standort übernommen wurden (Dachsanierung Gerätecontainer, Malerarbeiten Fertiggarage, Hinweisschilder etc.) beauftragt und im Rahmen der Gesamtbaumaßnahme umgesetzt.

3.2. Wertstoffzentrum Meßstetten

Die Baumaßnahme kostet insgesamt 143.901,93 EUR. Darin enthalten sind alle ausgeschriebenen Bauleistungen, zusätzlich vergebene weitere Leistungen für Zaunarbeiten, Reparatur- und Sanierungsmaßnahmen an bestehenden Anlagen sowie Kosten für Stromanschlussarbeiten und die Ingenieurkosten.

Die für das Gesamtprojekt anfänglich mit 118.752,85 EUR definierten Gesamtkosten werden damit um 25.149,08 EUR überschritten. Im Wesentlichen begründet ist die Kostenüberschreitung durch zusätzliche Pflasterarbeiten um den Aufenthaltscontainer und die Verlegung von Gehwegplatten, die Aufstellung eines zusätzlichen Lichtmastes und die Herstellung eines Starkstromanschlusses einschließlich der zugehörigen Elektroarbeiten für den Betrieb von Presscontainern. Darüber hinaus wurde die Asphalttragschicht ausgebaut

öffentlich

und erneuert, nachdem im Laufe der Bauarbeiten Schäden am vorhandenen Unterbau festgestellt wurden.

4. Finanzierung

Die Finanzierung der angefallenen Kosten erfolgt überwiegend im Haushaltsjahr 2014 sowie für den Restbetrag i. H. v. 57.097,60 EUR im Haushaltsjahr 2015.

Die Verwaltung geht davon aus, dass bis zur Sitzung der Prüfvermerk des Rechnungsprüfungsamtes zu den Schlussrechnungen für die Verlegung und den Neubau des Wertstoffzentrums Balingen sowie den Umbau des Wertstoffzentrums Meßstetten vorliegt.