

## Anlage 1

## Jugendzeltplatz Margrethausen

Sanierung 2017-18

07.04.2017

KG	Gewerk	Kostenberechnung
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktion</b>		
	320 Beton- Maurerarbeiten	4.000,00 €
	330 Verglasungsarbeiten	6.500,00 €
	330 Holz- und Zimmererarbeiten	32.000,00 €
	340 Malerarbeiten	15.000,00 €
	340 Tischlerarbeiten	44.000,00 €
	340 Fliesenlegerarbeiten	30.000,00 €
	350 Trockenbauarbeiten (Decken, Wände)	26.000,00 €
	350 Bodenbelagsarbeiten	31.000,00 €
	360 Dachabdichtung	2.200,00 €
	360 Klempnerarbeiten	600,00 €
	390 Abbrucharbeiten	12.000,00 €
	390 Betonsägearbeiten	800,00 €
	390 Baureinigung	6.000,00 €
Summe 300		210.100,00 €
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>		
	410 Sanitär	42.000,00 €
	410 Sanitärzellen	5.000,00 €
	420 Heizung	44.500,00 €
	430 Lüftung (Toiletten)	2.000,00 €
	440 Elektroinstallation / EDV / Gebäudeautomation	42.000,00 €
Summe 400		135.500,00 €
<b>500 Außenanlage</b>		
	520 Fundamente, Lichtschacht und Pflasterarbeiten	12.000,00 €
	520 Stahlbau	23.000,00 €
Summe 500		35.000,00 €
<b>600 Ausstattung</b>		
	610 Einbaumöbel, Einrichtung	35.500,00 €
Summe 600		35.500,00 €
<b>700 Baunebenkosten</b>		
	730 Architekt	45.800,00 €
	730 Tragwerkplaner	3.000,00 €
	730 HSLE (GuT)	28.600,00 €
	770 Allgemeine Baunebenkosten	2.000,00 €
Summe 700		79.400,00 €
<b>Baukosten gesamt brutto</b>		<b>495.500,00 €</b>