



**öffentlich**

**Neubau am Berufliches Schulzentrum in Albstadt  
Vergabe**

Vorlage zur Behandlung in folgenden Gremien:

Verwaltungs- und Finanz-  
ausschuss

**öffentlich**

am 04.07.2022

Entscheidung

**A. Beschlussvorschlag:**

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss stimmt der Vergabe Erd- und Rohbauarbeiten an die Fa. Decker aus Nusplingen zum Preis von brutto 2.850.424,46 € zu.

**B. Kosten/Finanzielle Auswirkungen: 2.850.424,46 EUR**  
Haushaltsmittel stehen in 2022 zur Verfügung

Anlagen: Anl1\_Erd- und Rohbauarbeiten

**öffentlich**

## **Neubau am Berufliches Schulzentrum in Albstadt Vergabe**

### **I. Vorbemerkung**

Der Kreistag hat am 19.10.2020 (KT-Nr. 33/2020) der Entwurfsplanung zugestimmt und die Verwaltung mit der Umsetzung der Planung sowie der Durchführung der erforderlichen Ausschreibungen beauftragt (Baubeschluss).

Das Bauvorhaben wird gemeinsam mit dem Architekturbüro PLAN FORWARD umgesetzt.

### **II. Ausschreibung/Vergabeentscheidung**

Zwischenzeitlich wurden die Vorbereitungen für den Baubeginn gemeinsam mit dem Büro PLAN FORWARD abgeschlossen und das LV-Paket 1 wurde in einem offenen Verfahren europaweit ausgeschrieben.

Ausgehend von den Kosten der Angebotssumme liegt das Gewerk Erd- und Rohbauarbeiten im Zuständigkeitsbereich des Ausschusses. Bis zur Submission am 09.06.2022 sind 7 Angebote eingegangen.

Die Kostenberechnung für dieses Gewerk liegt bei rd. 2.47 Mio. € brutto.

Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Fa. Decker aus Nusplingen eingereicht (s. Anlage 1, nichtöffentlich). Die Angebotsendsumme beträgt 2.850.424,46 € und ist rd. 400.000 € teurer als die Kostenberechnung. Die Mehrkosten begründen sich vor allem in den stark gestiegenen Materialpreisen für das Baumaterial Stahl.

Die Verwaltung schlägt vor, diesen Bieter zu beauftragen.

### **III. Ausblick**

Des Weiteren wurde im LV-Paket das Gewerk Abbrucharbeiten ausgeschrieben. Das wirtschaftlichste Angebot liegt bei rd. 115.000 € und ist mit rd. 372.000 € deutlich günstiger als die Kostenberechnung.

Die Abbrucharbeiten der Tiefgarage sollen bereits Ende Juli 2022 beginnen. Ab Ende September 2022 sollen die Erd- und Rohbauarbeiten durchgeführt werden.

Die Fertigstellung des Neubaus ist für Mitte 2024 geplant.