

Kostenrahmen mit Planstand 2021

erforderliche Module

KoGr	2017/2018	2021
100 Grunderwerb	3.500.000 €	5.000.000 €
200	1.200.000 €	29.223.871 €
innere Erschließung	1.200.000 €	4.223.871 €
äußere Erschließung (Schätzung/Annahme)	<i>nicht enthalten</i>	25.000.000 €
* Verkehrsanbindung Bundes- und Kreisstraßen		5.000.000 €
* Verlegung Hochspannungstrasse		5.000.000 €
* Medien-Anbindung (Strom, Wasser, Wärme)		10.000.000 €
* Hangabsicherung		5.000.000 €
300 - 600	187.250.000 €	264.948.384 €
Krankenversorgung (KV)	173.250.000 €	219.409.245 €
KV Änderungen bis 2021	<i>nicht enthalten</i>	16.427.121 €
Ambulante Versorgung (AV)		7.462.115 €
Dienstleistungszentrum (DLZ)	6.300.000 €	6.023.903 €
500 ebenerdige Stellplätze	6.750.000 €	
2x Hochgarage 250 Stellplätze	-	15.626.000 €
700 Baunebenkosten		58.834.451 €

Grobkostenschätzung für erforderliche Module: 358.006.706 €

ergänzende Module

300 - 600	23.300.000 €	30.775.040 €
Rettungsdienst	-	453.869 €
Krankenpflegeschule	3.900.000 €	3.559.825 €
Personalwohnen	10.300.000 €	25.403.125 €
Betriebskindergarten	2.600.000 €	1.358.221 €
Hochgarage 250 Stellplätze	6.500.000 €	-
700	3.800.000 €	7.693.760 €

Grobkostenschätzung für zusätzliche Module: 38.468.800 €

Grobkostenschätzung, gesamt: 396.475.506 €