

Neubau Mensa Sprachheilschule Balingen

Kostenschätzung nach DIN 276 mit Kostengruppen der 2. Ebene

Herrichten und Erschließen

210 Herrichten			10.000,00 €
Summe KG 200			10.000,00 €

Bauwerk - Baukonstruktion

310 Baugrube	210 m ³	48,00 €	10.000,00 €
320 Gründung	302 m ²	320,00 €	97.000,00 €
330 Außenwände	335 m ²	740,00 €	248.000,00 €
340 Innenwände	250 m ²	355,00 €	89.000,00 €
360 Dächer	300 m ²	510,00 €	153.000,00 €
370 Bauk. Einbauten	300 m ²	70,00 €	21.000,00 €
390 Sonstige Baukonst.	300 m ²	85,00 €	26.000,00 €
Summe KG 300			644.000,00 €

Bauwerk - Technische Anlagen

410 Abwasser, Wasser	300 m ²	65,00 €	20.000,00 €
420 Heizung	300 m ²	90,00 €	27.000,00 €
430 Lüftung	300 m ²	40,00 €	12.000,00 €
440 Starkstrom	300 m ²	115,00 €	35.000,00 €
450 Fernmeldeanlagen	300 m ²	28,00 €	9.000,00 €
470 Nutzungssp. Anlagen	300 m ²	55,00 €	17.000,00 €
480 Gebäudeautomation	300 m ²	25,00 €	8.000,00 €
Summe KG 400			128.000,00 €

Außenanlagen

510 Geländeflächen	350 m ²	30,00 €	11.000,00 €
520 Befestigte Flächen	250 m ²	120,00 €	30.000,00 €
530 Baukonstr. in Außenanlagen	40 m ²	400,00 €	16.000,00 €
540 Technische Anlagen	350 m ²	16,00 €	6.000,00 €
570 Pflanz- und Saatflächen	150 m ²	30,00 €	5.000,00 €
Summe KG 500			68.000,00 €

Ausstattung und Kunstwerke

610 Allgemeine Ausstattung	190 m ²	80,00 €	16.000,00 €
Summe KG 600			16.000,00 €

Baunebenkosten

730 Architekten - u. Ingenieurleistung			95.000,00 €
730 Tragwerkplaner			50.000,00 €
730 Prüfstatik			8.000,00 €
730 Fachplaner HLSE			35.000,00 €
740 Gutachten u. Beratung			10.000,00 €
770 Allgemeine Baunebenkosten			4.000,00 €
Summe KG 700			202.000,00 €

Summe brutto			1.068.000,00 €
Gesamtkosten Mensa gerundet			1.100.000,00 €